

Grundejerforeningen Hømtoppen af 2003

Referat

Generalforsamling i grundejerforeningen "Hømtoppen af 2003" torsdag d. 24. april 2025 kl. 19.00, Georg Kæstels Vej 2, 4100 Ringsted

1. Valg af ordstyrer og referent

Formanden konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, indkaldelsen er modtaget i postkassen 20.3.25, Allan blev ordstyrer og Jørgen referent

2. Valg af stemmetællere efter ordstyrerens bestemmelse

Ingen valgt

3. Bestyrelsens beretning

Ved formanden:

Det er en veldrevet og rolig forening med en sund økonomi.

Fællesarealer er velholdte, græsset slås lbn og støjvolde klippes 1 gang årligt.

Vi er 49 betalende medlemmer, Ditlevshøj 85 mangler stadig at blive bebygget.

Der er nye beboere på Høm Byvej 4, Smedemestervej 1, H. A. Dooses Vej 2, Georg Kæstels Vej 11 samt GKV 6 fra 1.6.25.

Der bliver bygget løs på marken øst for os, lokalplan 203, alle 11 grunde i 1. etape er solgt.

Grusstien fra Høm Byvej er ført ned til Østergade.

Afregning for affald foregår nu direkte til AffaldPlus, kommunen opkræver nu kun for rotte og evt skorsten.

Vedr grundskyld af fællesarealer, har vi endnu ikke hørt fra Vurderingsstyrelsen, opstart er i 2025.

Vi har alle fået nye digitale vandmålere, vi afventer adgang til Brunata, så vi lbn kan aflæse forbrug online.

Der blev afholdt sommer "hyggekomssammen" d. 10. august på fællesarealet med lege, snak, kaffe og kage, stor tak til Inga for et meget fint arrangement, ca 30 personer deltog, - mon vi gentager succesen i år?.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Mette fremlagde regnskab for 2024, regnskab blev enstemmigt godkendt

5. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag modtaget

6. Vedtagelse af budget samt fastsættelse af kontingent

Mette fremlagde budget for 2025, bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr 400 pr år pr husstand.

Budgettet blev sat til afstemning og godkendt enstemmigt.

Kontingent for 2025 er således kr 400,- pr år pr husstand.

NB: Vi har fået nyt konto i DB, regn nr 9570, konto nr 13862060

Grundejerforeningen Hømtoppen af 2003

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Bestyrelsen:

- John H Hansen var på valg, og blev genvalgt
- Per Bach Jensen, blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem
- Mette Kristiansen, vores kasserer, fraflytter bebyggelsen, og stopper hermed

Suppleant:

- Allan Hounsgaard blev valgt

8. Valg af revisor og revisorsuppleant:

Revisor: Jesper Rahn blev genvalgt

Suppleant: Allan Hounsgaard blev genvalgt

9. Eventuelt

Vores hjemmeside bliver lbn opdateret og fornyet af vores webmaster Per Bach.

Vi undersøger om vi kan få hjaltænder på de interne veje.

Der er observeret 1 bjørneklo på GKV 4, kommunen er kontaktet.

En stor tak til Mette for hendes store indsats gennem 6 år.

Mødet sluttede kl 20.30, 14 fremmødte medlemmer.

Tak for denne gang, vi ses i det daglige.

Bestyrelsen konstituerede sig efter mødet:

Formand: Jørgen Brink Haltrup, Goerg Kæstels Vej 2

Kasserer: Per Bach Jensen, H A Dooses Vej 4

Næstformand: Steen Leonhard Pedersen, Smedemestervej 3

Medlem: Erik Møller Jensen, H A Dooses Vej 1

Medlem: John H Hansen, H A Dooses Vej 11

Med venlig hilsen

Jørgen Brink Haltrup

Formand

2990 0616