

Ringsted, den 2. februar 2024

## **Privatlivspolitik for Grundejerforeningen Hømtoppen af 2003**

### **Grundejerforeningen Hømtoppens dataansvar**

Foreningen, som du er medlem af, behandler personoplysninger og har derfor vedtaget denne privatlivspolitik, der kort fortæller dig, hvilke oplysninger, vi behandler, samt hvordan vi behandler dine personoplysninger. Dette for at sikre en fair og gennemsigtig behandling.

Gennemgående for foreningens databehandling er, at foreningen kun behandler **almindelige personoplysninger** til bestemte foreningsrelaterede formål og ud fra berettigede (legitime) interesser. Foreningen behandler med andre ord kun personoplysninger, der er relevante og nødvendige til opfyldelse af foreningens angivne formål.

Dine oplysninger slettes, når de ikke længere er nødvendige.

### **Kontaktoplysninger på den dataansvarlige**

Grundejerforeningen Hømtoppen er dataansvarlig, og foreningen sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen. Til dette formål har foreningen udpeget en dataansvarlig, der kan kontaktes, såfremt du har spørgsmål.

Foreningens dataansvarlige er den til enhver tid siddende formand, der er valgt på foreningens seneste generalforsamling.

<b>Grundejerforeningen Hømtoppen af 2003.</b> <b>CVR-nr.: 33405596.</b> <b>Hjemmeside: <a href="http://www.hoemtoppen.dk">www.hoemtoppen.dk</a></b>	<b>Navn og kontaktoplysninger</b> til foreningens <b>formand</b> findes på foreningens hjemmeside.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **Behandling af personoplysninger**

Foreningen behandler følgende personoplysninger:

- Almindelige personoplysninger på medlemmer:
  - Registrerings- og kontaktoplysninger som navn, foreningsadresse, postadresse, indmeldelsesdato samt evt. telefonnummer og e-mailadresse.

Ved foreningsadresse forstås adressen på ejendommen, der er beliggende i foreningens område.

Ved postadresse forstås den adresse, som du har oplyst som kontaktadresse, såfremt du ikke bor på foreningsadressen.

## Hvorfra indsamler foreningen oplysninger

Foreningen får oplysningerne fra dig eller fra ejendomsformidlere på dine vegne. Ejerforhold kan herudover kontrolleres i offentligt tilgængelige registre vedr. tinglysning af fast ejendom.

## Foreningens formål med behandling af dine personoplysninger

Foreningen behandler kun dine personoplysninger til bestemte formål, når foreningen har en lovlig grund.

Lovlige grunde til behandling er særligt:

- Foreningens berettigede (legitime) interesser i at behandle dine oplysninger
- At det er nødvendigt for at opfylde dit medlemskab af foreningen
- Behandling, der måtte følge af lovkrav
- Behandling, der måtte kræve nærmere samtykke fra dig i den pågældende situation.

Formål med behandling af medlemsoplysninger:

- Foreningens medlemshåndtering, herunder kontingentopkrævning, indkaldelse til generalforsamling, udsendelse af generalforsamlingsreferat, regnskaber, budgetter og diverse informationsbreve, når dette skønnes nødvendigt
- Som led i foreningens aktiviteter
- Administration af din relation til foreningen

## Foreningen behandler kun personoplysninger ud fra legitime interesser

I det omfang foreningen behandler dine medlemsoplysninger, vil denne behandling udelukkende være motiveret af berettigede (legitime) interesser som:

- Håndtering af dine medlemsrettigheder i henhold til foreningens pligter jf. vedtægterne m.v., herunder i forhold til generalforsamling.
- Opfyldelse af medlemspligter, herunder opkrævning af og registrering af betaling af kontingent, evt. forfølgning af restancer, herunder retslig inkasso.
- Videregivelse af **almindelige personoplysninger** til Parcelhusejernes Landsforening i relevant og nødvendigt omfang i forbindelse med foreningens medlemskab heraf jf. databehandleraftale med Parcelhusejernes Landsforening.
- Af praktiske og administrative hensyn, herunder bestemmelser i Regnskabslovgivningen, opbevarer vi dine almindelige medlemsoplysninger i en periode efter din udmeldelse af foreningen (se afsnittet opbevaring og sletning af dine personoplysninger).

## **Samtykke**

Foreningens behandling af dine personoplysninger baserer sig på et andet lovligt grundlag end samtykke.

## **Videregivelse af dine personoplysninger**

Foreningen videregiver ikke personoplysninger til virksomheder til markedsføring.

## **Opbevaring og sletning af dine personoplysninger**

Foreningen opbevarer dine personoplysninger i en periode fra medlemskabets ophør og i overensstemmelse med følgende kriterier:

- Af praktiske og administrative hensyn, herunder bestemmelser i Regnskabslovgivningen, opbevarer foreningen dine almindelige medlemsoplysninger i mindst 5 år efter kalenderåret for ophør af medlemskab.

## **Dine rettigheder**

Du har en række særlige rettigheder efter Persondataforordningen, når foreningen behandler personoplysninger om dig:

- Retten til at blive oplyst om behandlingen af data
- Retten til indsigt i egne personoplysninger
- Retten til berigtigelse
- Retten til sletning
- Retten til begrænsning af behandling
- Retten til dataportabilitet (udlevering af data i et almindeligt anvendt format)
- Retten til indsigelse

Du kan gøre brug af dine rettigheder, herunder gøre indsigelse mod foreningens behandling, ved at henvende dig til foreningens dataansvarlige. Den dataansvarliges kontaktoplysninger finder du øverst i dokumentet.

Hvis du f.eks. henvender dig med en anmodning om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger foreningen, om betingelserne er opfyldt, og gennemfører i så fald de nødvendige ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Du kan altid indgive en klage til en databeskyttelsestilsynsmyndighed, f.eks. Datatilsynet.

## Revidering af privatlivspolitikken

Foreningen forbeholder sig retten til at foretage ændringer i nærværende privatlivspolitik fra tid til anden.

Ved ændringer vil datoen øverst i privatlivspolitikken blive ændret.

Den til enhver tid gældende privatlivspolitik vil være tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Ved væsentlige ændringer vil du modtage meddelelse herom.

## Revideringshistorik

1. udgave	Dato: 10. april 2019	Redigeret af: Per Bach Jensen.
2. udgave	Dato: 2. februar 2024	Redigeret af: Jørgen Haltrup